



АДМИНИСТРАЦИЯ СУСАНИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «29» апреля 2026 года

№ 149-р

Об утверждении планов работы
Сусанинского муниципального округа по выявлению индикаторов риска
для проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», (в редакции от 29.12.2025 № 567-ФЗ), руководствуясь Уставом Сусанинского муниципального округа Костромской области.

1. Утвердить план работы Сусанинского муниципального округа по выявлению индикаторов риска для проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий в рамках муниципального жилищного контроля (приложение 1).

2. Утвердить план работы Сусанинского муниципального округа по выявлению индикаторов риска для проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий в рамках муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве (приложение 2).

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального округа

Л.А Кузнецова



Приложение 1
к распоряжению администрации
Сусанинского муниципального округа
«Об утверждении планов работы
Сусанинского муниципального округа
по выявлению индикаторов риска для
проведения внеплановых контрольных
(надзорных) мероприятий»

Утвержден
распоряжением администрации
Сусанинского муниципального округа
от «29 » апреля 2026 года № 149-р

ПЛАН РАБОТЫ

Сусанинского муниципального округа по выявлению индикаторов риска для проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий в рамках муниципального жилищного контроля

№ п/п	Наименование индикатора	Тип получаемой информации/ периодичность	вид КНМ, проводимого для проверки индикатора	Результат, подтверждающий срабатывание индикатора	Ответственное лицо
1.	Наличие у органа, осуществляющего государственный жилищный надзор или муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации	Изучение данных входящей корреспонденции Сусанинского	Наблюдение за соблюдением обязательных требований	Отсутствие судебных делопроизводств	Хохлова А.Э.

	<p>искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течении двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.</p>	<p>муниципального округа/ постоянно</p>			
2.	<p>Наличие у органа, осуществляющего государственный жилищный надзор и муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.</p>	<p>Изучение данных администрации Сусанинского муниципального округа/ постоянно</p>	<p>Наблюдение за соблюдением обязательных требований</p>	<p>Соответствие норматива потребления, утвержденному</p>	<p>Хохлова А.Э.</p>
3.	<p>Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа государственного жилищного надзора, органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность</p>	<p>Изучение данных государственного жилищного надзора, органа муниципального жилищного контроля, средств массовой</p>	<p>Наблюдение за соблюдением обязательных требований</p>	<p>Не превышение трехкратного и более роста количества обращений за единицу времени (месяц, квартал), в</p>	<p>Хохлова А.Э.</p>

	<p>обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о возможных фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>	<p>информации, сети «Интернет»/ постоянно</p>		<p>сравнении с предшествующим аналогичным периодом</p>	
4.	<p>Неоднократные (два и более) случая аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд, на основании данных, поступивших в Единую дежурную диспетчерскую службу (ЕДДС) Сусанинского муниципального округа</p>	<p>Мониторинг данных ЕДДС Сусанинского муниципального округа/ постоянно</p>	<p>Наблюдение за соблюдением обязательных требований</p>	<p>Не превышение однократного (двух и более) случаев аварии, в течение трех месяцев на одном и том же объекте жилищного контроля</p>	<p>Хохлова А.Э.</p>
5.	<p>Размещение в ГИС ЖКХ в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих противоречащие друг другу решения по аналогичным вопросам повестки дня.</p>	<p>Мониторинг данных ГИС ЖКХ / постоянно</p>	<p>Наблюдение за соблюдением обязательных требований</p>	<p>Отсутствие данной информации в системе ГИС ЖКХ</p>	<p>Хохлова А.Э.</p>

